

**ERBAUSEINANDERSETZUNG**

am  um  Uhr

**1. Erblasser**

Name  Vorname(n)   
Geburtsname  Rufname   
Geb.datum  letzter Wohnort   
Sterbedatum

- Eine Kopie des Erbnachweises liegt bei. Die Ausfertigung des Erbscheins bzw. eine beglaubigte Abschrift des notariellen Testaments/Erbvertrags mit Eröffnungsprotokoll wird im Original zum Termin mitgebracht.
- Der Erbnachweis liegt dem Grundbuchamt bereits vor.

**2. Übergabeobjekt**

**Allgemeine Angaben**

Grundbuch von   
Blatt-Nr.  Flurstück-Nr.   
Art der Bebauung   
Mitübertragenes Inventar   
Wert des Inventars  € Wert Objekt  €  
Der Grundbesitz ist derzeit  leerstehend  fremdvermietet / verpachtet  
 an den Übernehmer vermietet / verpachtet  
Grundbuchauszug  liegt bei (nicht älter als 4 Wochen)  
 soll vom Notariat abgerufen werden

**Belastungen**

Das Objekt ist  schuldenfrei  noch mit Schulden belastet

Auf dem Übergabeobjekt lastende Grundschulden oder Hypotheken  
 sollen gelöscht werden  
 werden vom Übernehmer übernommen

Falls vorhanden, bitte Löschungsbewilligung(en) + evtl. Grundschuldbrief(e) zum Termin mitbringen.

**Bei weiteren Grundbuchblättern dieses Blatt bitte mehrmals ausdrucken.**

### 3. Erbgemeinschaft

**Erbe**

Dolmetscher benötigt

Name	<input type="text"/>	Vorname(n)	<input type="text"/>
Geburtsname	<input type="text"/>	Rufname	<input type="text"/>
Geb.datum	<input type="text"/>	Geb.ort	<input type="text"/>
Steuer-ID	<input type="text"/>	Nationalität	<input type="text"/>
Straße Nr. <input type="text"/>			
PLZ	<input type="text"/>	Ort	<input type="text"/>
Familienstand	<input type="text"/>	Güterstand	<input type="text"/>
Telefon	<input type="text"/>	Mobitel.	<input type="text"/>
E-Mail*	<input type="text"/>		

\* Mit Angabe Ihrer E-Mail-Adresse erklären Sie Ihr Einverständnis dazu, dass Ihnen Entwürfe und sonstiger Schriftverkehr elektronisch übermittelt werden.

Ehegatte

Lebenspartner

Dolmetscher benötigt

Name	<input type="text"/>	Vorname(n)	<input type="text"/>
Geburtsname	<input type="text"/>	Rufname	<input type="text"/>
Geb.datum	<input type="text"/>	Geb.ort	<input type="text"/>
Steuer-ID	<input type="text"/>	Nationalität	<input type="text"/>

(falls abweichend)

Straße Nr.	<input type="text"/>		
PLZ	<input type="text"/>	Ort	<input type="text"/>

Der Ehegatte / Lebenspartner ist ebenfalls Erbe.

#### **Bankverbindung**

IBAN	<input type="text"/>	BIC	<input type="text"/>
Kreditinstitut	<input type="text"/>		
Kontoinhaber	<input type="text"/>	Ausgleichsbetrag	<input type="text"/>

€

**Bei weiteren Erben dieses Blatt bitte mehrmals ausdrucken.**

## 4. Übernehmer

Dolmetscher benötigt

Name	<input type="text"/>	Vorname(n)	<input type="text"/>
Geburtsname	<input type="text"/>	Rufname	<input type="text"/>
Geb.datum	<input type="text"/>	Geb.ort	<input type="text"/>
Steuer-ID	<input type="text"/>	Nationalität	<input type="text"/>
Straße Nr. <input type="text"/>			
PLZ	<input type="text"/>	Ort	<input type="text"/>
Familienstand	<input type="text"/>	Güterstand	<input type="text"/>
Telefon	<input type="text"/>	Mobitel.	<input type="text"/>
E-Mail*	<input type="text"/>		

\* Mit Angabe Ihrer E-Mail-Adresse erklären Sie Ihr Einverständnis dazu, dass Ihnen Entwürfe und sonstiger Schriftverkehr elektronisch übermittelt werden.

Ehegatte

Lebenspartner

Dolmetscher benötigt

Name	<input type="text"/>	Vorname(n)	<input type="text"/>
Geburtsname	<input type="text"/>	Rufname	<input type="text"/>
Geb.datum	<input type="text"/>	Geb.ort	<input type="text"/>
Steuer-ID	<input type="text"/>	Nationalität	<input type="text"/>

(falls abweichend)

Straße Nr.	<input type="text"/>		
PLZ	<input type="text"/>	Ort	<input type="text"/>

Der Ehegatte / Lebenspartner ist ebenfalls Übernehmer.

### Finanzierung der Ausgleichszahlung

Die Ausgleichszahlung wird finanziert.

Bitte ggf. Grundschuld- oder Hypothekenbestellungsvordrucke des finanzierenden Kreditinstitutes (Bank, Bausparkasse, Lebensversicherung) spätestens 3 Tage vor dem Termin dem Notariat zukommen lassen!

**Bei weiteren Übernehmern dieses Blatt bitte mehrmals ausdrucken.**